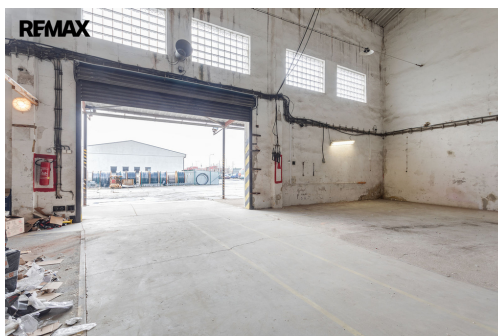


Pronájem skladovací haly, U Studia ul., Ostrava - Zábřeh

U Studia, Ostrava-Jih, Ostrava

**75 000 Kč**

za měsíc

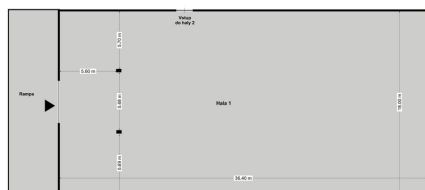
+ energie a služby. Výše nájemného je k jednání.



Vyřizuje

David Patera**Tel.:** 722 484 787**GSM:** +420725878423**E-mail:**david.patera@re-max.cz

REMAX



Plocha kanceláří:	704 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem skladovací haly v komerčním areálu na ulici U Studia v Ostravě - Zábřehu, naproti jednoho z největších nákupního center v Moravskoslezském kraji - Avion Shopping Parku.

Hala má plochu 704 m² a světlou výšku 3,45 m (měřeno ke spodní hraně příruby nosníku). Hala disponuje 655 m² plochy pro skladování. V přední části haly je jeřáb s jeřábní drážkou o nosnosti 3,5 t. Rozměr roletových vrat umístěných z čela haly je 4,18 m x 3 m s výškou plošiny 1,25 m, možno využít nižší nájezd 0,76 m.

Výborná dopravní dostupnost areálu (exit 354 dálnice D1 vzdálen 3 km), veškerá městská infrastruktura v bezprostřední blízkosti, zastávka MHD 4 min chůze.

Požadovaná výše nájemného je 75 000 Kč/měsíc + DPH, energie budou účtovány měsíčně dle skutečné spotřeby. Poplatek za strážní službu činí 2600,- Kč/měsíc + DPH. Vratná jistota ve výši třech měsíčních nájemů.

Hala je ihned k dispozici.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.