

Prodej, domy/rodinný, 200 m², Ke Koupališti 22, Myšlín, 25164 Mnichovice, Praha-východ [ID 72518]

Ke Koupališti, Mnichovice



18 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	200 m ²
Plocha parcely:	2685 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej luxusní vily s bazénem a velkým pozemkem v klidné lokalitě Mnichovic

Hledáte prostorný dům s velkou zahradou a výbornou dostupností do Prahy? Pak je tato nabídka právě pro Vás!

Popis nemovitosti:

Dům: Zastavěná plocha 145 m², garáž pro 2 auta, zázemí pro bazén 35 m², zahradní domek 19 m².

Pozemek: Celková výměra 2685 m², stavební pozemek s možností dělení a další zástavby

Vybavení: Bazén s automatickou filtrací, protiproudem a vyhříváním, fotovoltaika, krbová kamna, akumulční kamna, teplá voda z bojleru, napojení na veřejný vodovod a studnu, kanalizaci, elektřinu a plyn.

Zahrada: Vzrostlé ovocné stromy, skleník, grilovací místo, altán, krásné výhledy.

Proč si vybrat právě tento dům:

Luxusní bydlení: Všechny moderní vymoženosti pro pohodlné bydlení.

Klidná lokalita: Ideální pro rodinné bydlení s dostatkem soukromí.

Velký potenciál: Možnost další zástavby nebo využití pozemku dle vlastních představ.

Výborná dostupnost: Rychlé spojení do Prahy autem i vlakem.

Kompletní občanská vybavenost: Školy, školky, obchody, restaurace, sportoviště.

Mnichovice nabízejí skvělé podmínky pro život. Kromě veškeré občanské vybavenosti zde najdete i přírodní krásy, jako je Šibeniční vrch se sjezdovkou a největší srub ve střední Evropě, kde si můžete zahrát tenis, squash nebo bowling.

Náklady na provoz:

Vodné: 0 Kč

Stočné: cca 1 200 Kč/ půl roku

Elektrika: cca 3 300 Kč/ měsíc

Plyn: cca 5 000 Kč/ měsíc

Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací a domluvení prohlídky.