

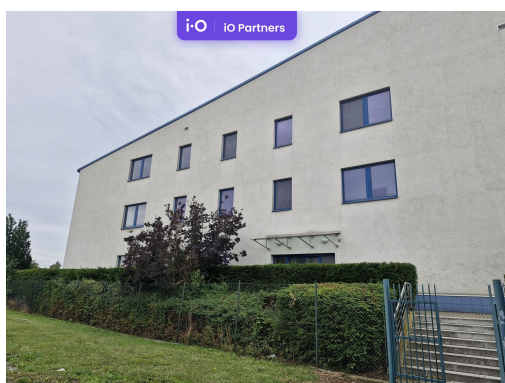


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00292

## Pronájem - kancelářské prostory, 19,8 m<sup>2</sup> - 305 m<sup>2</sup>

U letiště, 16100, Praha 6, Praha



**13 EUR**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Služby: 7 EUR/m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Dávid Řeřicha**

**Tel.:** 770 316 177

**GSM:** +420 771 235 807

**E-mail:**

[david.reicherich@iopartners.com](mailto:david.reicherich@iopartners.com)

**Plocha kanceláří:** 350 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Doprava:** silnice

**Druh objektu:** smíšená

**Druh prostor:** Kanceláře

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme flexibilní pronájem kancelářských prostor o velikosti od 19,8 m<sup>2</sup> do 305 m<sup>2</sup> - BEZ PROVIZE. Prostory nabízejí jedinečný panoramatický výhled na letiště. Je možné pronajmout si samostatné kanceláře nebo celé podlaží.

Dostupné - ihned

SPECIFIKACE

- prostory budou uzpůsobeny podle představ nájemníka

- kuchyňka s přívodem vody a lednicí
- LED osvětlení
- rychlé internetové připojení
- přístup 24/7
- parkování přímo u budovy
- samostatný vchod
- parkování: 4 000 Kč za jedno parkovací stání

Rozložení kanceláří:

- 6 kanceláří o velikosti 19,80 m<sup>2</sup>.
- 1 kancelář o velikosti 20,20 m<sup>2</sup>.
- 1 kancelář o velikosti 22,20 m<sup>2</sup>.
- 1 kancelář o velikosti 25,30 m<sup>2</sup>.
- 1 kancelář o velikosti 26,90 m<sup>2</sup>.
- 1 kancelář o velikosti 28,60 m<sup>2</sup>.

#### LOKALITA

Kancelářské prostory se nacházejí v těsné blízkosti Letiště Václava Havla v městské části Praha 6 – Ruzyně. Lokalita nabízí výbornou dostupnost na dálnici D7 i rychlé spojení do centra města. V místě je zajištěna městská hromadná doprava a přímé napojení na logistickou infrastrukturu letiště.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní, logistické prostory a kancelářské prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.