

Prodej, domy/rodinný, 192 m2, Křenice, Praha-východ [ID 72857]

Křenice



Neuvedeno
za nemovitost

Info u realitního specialisty



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	183 m ²
Užitná plocha:	192 m ²	Plocha parcely:	1393 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 400 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rozestavěného rodinného domu 5+KK, 192 m², pozemek 1393 m² - Křenice u Prahy

Hledáte prostorný rodinný dům v klidném prostředí s výbornou dostupností do Prahy? Nabízíme Vám jedinečnou příležitost koupě rozestavěného cihlového domu o dispozici 5+KK s užitnou plochou 192 m², nacházejícího se na velkorysém pozemku o rozloze 1393 m² v oblíbené obci Křenice u Prahy.

Dům je nabízen ve stavu shell and core – budou dokončeny veškeré hrubé stavební práce včetně fasády, oken, dveří, střechy, elektroinstalace a vytápění. Budoucím majitelům tak zbývá dokončit podlahové krytiny, vnitřní vybavení a zařizovací předměty podle vlastního vkusu a potřeb.

Součástí domu je moderní tepelné čerpadlo, které zajišťuje energeticky efektivní a ekologické vytápění. Dům je stavěn

z kvalitních materiálů s důrazem na dlouhodobou životnost a nízké provozní náklady.

Velkou výhodou této nemovitosti je již zahájená stavba, díky čemuž se vyhnete zdlouhavému vyřizování stavebního povolení, získávání souhlasů a financování projektové dokumentace.

Obec Křenice se nachází na východním okraji Prahy, jen několik minut jízdy od městské části Praha-Uhřetěves. Tato oblast patří mezi nejžádanější rezidenční lokality díky spojení klidného venkovského života s výbornou dostupností do centra hlavního města. V okolí se nachází rozsáhlá síť cyklostezek, lesů a přírodních parků, ideálních pro aktivní odpočinek a relaxaci.

Tento dům je ideální pro ty, kteří chtějí bydlet v novostavbě, ale zároveň si přejí vytvořit interiér dle vlastních představ.

Pro více informací, či domluvení prohlídky nemovitosti se na nás neváhejte obrátit.