

lesní pozemek v okrese Benešov

25789, Ješetice

**729 000 Kč**

za nemovitost

18,22 Kč/m², včetně DPH,
včetně poplatků, včetně
provize, včetně právního
servisu



Vyřizuje

Veronika Šedivá**Tel.:** 605 238 493**GSM:** +420 739 439 207**E-mail:**[veronika.sediva@kontaktse
rvs.cz](mailto:veronika.sediva@kontaktse
rvs.cz)**Celková plocha:** 40 017 m²**Druh pozemku:** les

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území obce Ješetice (okres Benešov) vám nabízíme k prodeji lesní pozemek o celkové rozloze 4 ha. Jedná se o výjimečnou investiční příležitost s perspektivou dlouhodobého zhodnocení. Obec Ješetice se nachází v malebné krajině středních Čech, přibližně 20 km jihovýchodně od Benešova. Lesní pozemek pravidelného tvaru, který je ve vlastnictví pouze jednoho majitele a je situován jižně od obce Ješetice, dominuje převážně smrkovými a modřínovými porosty, když věková skladba jednotlivých dřevin je 47 a 144 let a s celkovou dřevní zásobou cca 300 m³. Přibližně 200 m³ je klasifikováno jako mýtní zásoba (90% Smrk). Přesná výměra prodávaného pozemku je 40.017 m². Na rozdíl od jiných investičních nástrojů, les roste i v době vaší nepřítomnosti a zvyšuje svou hodnotu bez nutnosti aktivní správy. Neváhejte a kontaktujte nás ještě dnes!