

Prodej bytu, 69m², Olomouc, ul. Nová ulice tř.Svornosti

77900, Olomouc



7 750 000 Kč
za nemovitost

Konečná cena



Vyřizuje

Zádřapová Taťána**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 69 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme ke koupi bytovou jednotku s dispozicí 1+1 v 2 NP. bez výtahu s celkovou s rozlohou 69m², v centru města Olomouce. Úpravou půdního prostoru se rozšířila dispozice na 2+1, v budoucnu možné dořešit jako mezonetové bydlení. Parkování na ulici.

Rekonstrukce bytu zahrnovala nové rozvody elektřiny, vody, nová plastová okna, podlahy a kompletní renovaci sociálního zázemí. K vytápění je využívána elektřina nebo krb na pevná paliva. Ohřev vody zajišťuje elektrický kotel. Atraktivní lokalita z této nabídky činí nejen zajímavou investiční příležitost, ale i budoucí vlastní bydlení, v docházkové vzdálenosti od vlakové zastávky Olomouc-město a tramvajové a autobusové zastávky Nádraží Město. V okolí je veškerá občanská vybavenost - obchody, služby, restaurace i školy.

Zajištění možnosti financování této nemovitosti pro Vás, je pro zájemce samozřejmost