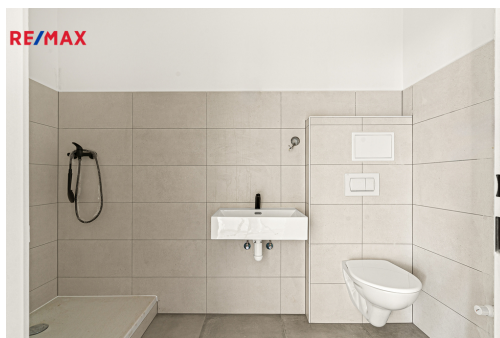


Prostorný loftový byt, pro investory lze rozdělit na tři byty

Koželuhy, Čáslav



10 130 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Jelínek

Tel.: +420 733 152 553

GSM: +420604859236

E-mail:

petr.jelinek@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	202 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Tři byty pro investory.

V atraktivní lokalitě historického centra Čáslavi vzniká rezidenční projekt Koželuhy, který nabízí moderní bydlení zasazené do klidného areálu se zahradou a vyhrazeným parkováním.

Zbývá zde již jen několik volných jednotek s dispozicemi od 1+kk až po prostorné 3+kk, neleznete zde i výjimečný mezonetový byt a loftový byt o výměře 200 m².

V prvním patře loftového bytu najdete prostor s vysokými stropy, je tu také kuchyňský kout, sprchový kout s oddělenou toaletou a 58 metrová terasa.

V horním patře loftu jsou poté dva pokoje, jeden může sloužit jako ložnice a druhý jako třeba pracovna či další ložnice.

PRO INVESTORY LZE LOFT ROZDĚLIT NA DVA AŽ TŘI SAMOSTATNÉ BYTY A TÍM ZVÝŠIT NÁVRATNOST INVESTICE!

Loftový a mezonetový byt je v tuto chvíli předváděn ve stavu Shell & Core. V ceně nainstalujeme podlahy a obklady dle výběru zájemce z našich standardizovaných dekorů.

Každý byt je navržen s ohledem na komfort současného bydlení, nabízí promyšlené dispozice a příjemné standardy

provedení. Součástí projektu jsou také společné klidové zóny, parkovací místa a možnost úpravy vybavení dle individuálních přání klientů. V ceně bytu je i možnost instalace naší standardizované kuchyně.

Projekt v Koželuzích je ideální volbou pro ty, kteří hledají stylové, kvalitní a pohodlné bydlení s duší a s akcentem na komunitní bydlení. Investor chystá pro obyvatele vymezené záhony na pěstování zeleniny, saunu, grilovací komunitní kout a další nápady, pro příjemné bydlení všech obyvatel.

V případě zájmu o konkrétní bytovou jednotku nebo pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

Těšíme se na vás v Koželuzích!!!

BYT 2206