

## Prodej pozemku s projektem RD 5+kk a platným stavebním povolením

Horní Kalná



**1 998 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lubor Karásek**

**Tel.:** 737 767 767

**GSM:** 420733610910

**E-mail:**

[lubor.karasek@rkevropa.cz](mailto:lubor.karasek@rkevropa.cz)

**Celková plocha:** 1 234 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** silnice

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej stavebního pozemku s projektem RD 5+kk a platným stavebním povolením - Horní Kalná, 1234 m<sup>2</sup>

Nabízíme k prodeji slunný a rovinatý stavební pozemek o výměře 1234 m<sup>2</sup> v obci Horní Kalná. Pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu. Díky platnému stavebnímu povolení na výstavbu RD je možné zahájit výstavbu ihned.

Zajímavý projekt Vám mohu představit při osobním jednání.

Klíčové výhody:

- Platné stavební povolení - úspora času i administrativy
- Pozemek určený pro výstavbu rodinného domu
- Slunná a rovinnatá parcela - ideální pro dům i zahradu
- Možnost okamžité výstavby
- Dostupnost do měst: Vrchlabí, Jilemnice, Hostinné

Inženýrské sítě a infrastruktura:

- Příjezdová komunikace je schválena
- Připojení elektrická energie a vody je na pozemku
- Dobré dopravní spojení do okolních měst a služeb

Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají kombinaci venkovského bydlení a dostupnosti městské infrastruktury. Nezmeškejte příležitost postavit si domov v krásném prostředí Krkonošského podhůří. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.