

Pronájem obchod a služby, 80 m², Hranice, ul. Masarykovo nám

Masarykovo náměstí, 75301, Hranice



10 000 Kč

za měsíc

+režie a provize RK ve výši
jednoho nájmu



Vyřizuje

Čábová Monika

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří: 80 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní komerční prostory v historicky zrekonstruované budově, která se nachází na hlavním náměstí v Hranicích na Moravě. Prostory o celkové ploše 60m² a 20m² jsou vybaveny kvalitními materiály s důrazem na zachování původních architektonických prvků jako jsou klenuté stropy. Komerční jednotka je s podloubím náměstí propojena vstupními dveřmi a okna jsou orientována do zahrady domu jihozápadním směrem. Má vlastní sociální zázemí. Lze pronajmout i jako 2 samostatné jednotky s vlastními vstupy. Výhodná poloha na náměstí zaručuje vysoký pohyb lidí, což představuje ideální podmínky pro různé obchodní aktivity. např: (Kavárna, kanceláře, masážní salon, kosmetika). K prostorám patří také vstup na malebnou zahradu, kterou lze využít k rozšíření provozu - ideální pro venkovní posezení nebo vytvoření příjemného prostoru pro rodiny s dětmi, včetně dětského hřiště. Nájemné je 10.000+ předpokládaná režie 4.500+ provize. Pokud hledáte prostory s historickým šarmem neváhejte.