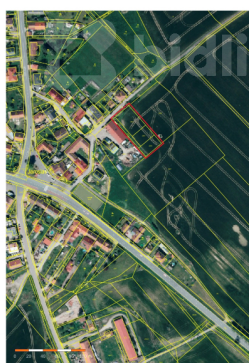


POZEMKY

53401, Jaroslav



3 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Kratěna

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Celková plocha:	2 072 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: PRODEJ: Prostorný soubor pozemků pro váš vysněný dům a velkou zahradu v klidné lokalitě

Hledáte ideální místo pro život v souladu s přírodou, s dostatkem prostoru pro rodinu, zahrádku, nebo dokonce menší hospodářství? Nabízíme k prodeji unikátní soubor čtyř pozemků o celkové výměře 2072 m², který je aktuálně určen pro výstavbu jednoho rodinného domu.

I když platné regulace územního plánu v tuto chvíli umožňují výstavbu pouze jedné nemovitosti, nenechte se tím odradit! Tento rozlehlý celek vám nabídne výjimečné soukromí, klid a nekonečné možnosti pro realizaci vašich snů o velkorysé zahradě, relaxační zóně, ovocném sadu, nebo třeba i malé farmě.

Co získáte?

Celková plocha 2072 m²; (parcela A: 920 m², parcela B 223 m², parcela C 466 m², parcela D 463m²) - dostatek místa

pro cokoli si přejete.

Klidná lokalita na okraji obce Jaroslav s výbornou dostupností do Holic (cca 10 minut jízdy).

Veškeré inženýrské sítě (elektřina, voda, plyn, kanalizace) jsou dostupné na hranici pozemku/v dosahu.

Slunný pozemek s ideální orientací pro stavbu domu i zahradu.

Přírodní okolí: V blízkosti je les, - ideální pro procházky, cyklistiku a relaxaci.

Investiční potenciál: Velký pozemek v rostoucí oblasti může být skvělou investicí do budoucna.

Důležité upozornění: V současné době je dle platného územního plánu povolena výstavba pouze jednoho rodinného domu na celém souboru pozemků. Tato informace je transparentně uvedena, abychom předešli jakýmkoli nedorozuměním.

Ideální pro:

Rodiny hledající nadstandardní prostor a soukromí.

Zahrádkáře a milovníky přírody.

Lidi, kteří touží po klidném životě s možností seberealizace.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost! Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.