

Prodej Rodinný dům, 142m²

37348, Zahájí



7 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Kubeš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	dobrý
Typ domu:	patrový
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	1
Užitná plocha:	142 m ²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný dvougenerační rodinný dům nacházející se v klidné obci Zahájí, v okrese České Budějovice. Dům je vhodný jak pro společné bydlení více generací, tak i pro kombinaci bydlení a podnikání, případně jako investice k pronájmu. Nemovitost je situována na rovinatém pozemku o celkové výměře 998 m² a disponuje dvěma samostatnými bytovými jednotkami, každá s vlastním vstupem, sociálním zázemím a kuchyní. Součástí domu je také prostorná garáž a udržovaná zahrada s dostatkem místa pro relaxaci i drobné pěstební aktivity. Dům je napojen na obecní vodovod i kanalizaci. Obec Zahájí je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení s výbornou dostupností. Do Hluboké nad Vltavou je to necelých 10 minut jízdy, do Českých Budějovic přibližně 25 minut. V samotné obci se nachází základní občanská vybavenost - mateřská škola, obchod s potravinami, pošta, obecní úřad i dětské hřiště. Pravidelné autobusové spojení zajišťuje pohodlné napojení na okolní města. Okolí nabízí krásnou jihočeskou krajinu s možnostmi pro cykloturistiku, procházky či výlety. V blízké Hluboké nad Vltavou najdete veškerou rozšířenou občanskou vybavenost, včetně zámku, sportovišť, aquaparku, zoologické zahrady, restaurací i kulturního vyžití. Pokud hledáte vícegenerační dům v dobré dostupnosti, s možností úprav dle vlastních představ a se zázemím pro pohodlný život, tato nabídka stojí za pozornost. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N112416.