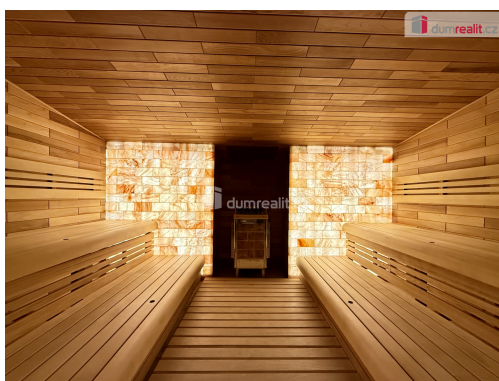
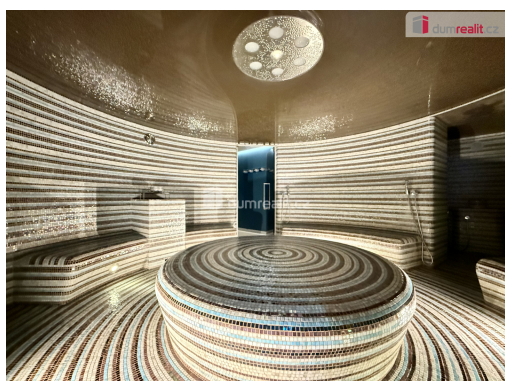


Prodej apartmánu 2+kk s terasou, 60m2, Harrachov

51246, Harrachov



7 390 000 Kč
za nemovitost

Aktuální cena po slevě platí při podpisu rezervační smlouvy do 30.11.2025. Včetně parkovacího stání,



Vyřizuje

Vojtěch Hakl
Tel.: 734 222 111

GSM: 734 699 780

E-mail: hakl@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	Včetně kuchyňské linky a spotřebičů Včetně kompletního vybavení a zařízení apartmánu.
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej nadstandardního horského apartmánu o dispozici 2+kk s vlastní předzahrádkou (6 m²) v prestižním a vyhledávaném areálu Resident Harrachov. Apartmán se nachází v klidné části resortu s krásným výhledem na okolní hory.

Dispozice a vybavení:

Obývací pokoj s moderním kuchyňským koutem včetně vestavěných spotřebičů

Koupelna po kompletní modernizaci

Podlahové vytápění

Sklepní kóje (3 m²)

Vlastní parkovací stání v uzavřeném areálu

Předzahrádka nabízí ideální prostor k relaxaci po dni stráveném v přírodě.

Wellness & služby:

Majitelé apartmánu mají přímý vstup do dvoupodlažního Grotta Spa - luxusního wellness centra s bazénem, saunou a relax zónou.

Lokalita:

Harrachov patří mezi nejatraktivnější horské destinace v ČR - ideální pro letní turistiku, cyklistiku, běžky i zimní sporty. V docházkové vzdálenosti najdete:

Ski areál

Bobovou dráhu

Hilby trail

Monkey Park pro děti

Přímý přístup na Jizerskou magistrálu

Investiční potenciál:

Atraktivní možnost krátkodobého pronájmu s vysokou obsazeností. V resortu je k dispozici snídaňový servis v samostatném prostoru v přízemí budovy.

Prohlídky možné i o víkendech. Rád vám zajistím nejvýhodnější financování hypotečním úvěrem dle aktuální nabídky na trhu.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat kdykoli.

Luxusní horské bydlení nebo výhodná investice - to vše v srdci Krkonoš! Ev. číslo: 651613.