

## PRODEJ STAVEBNÍHO POZEMKU, 1695 M KARLOVICE U VRBNA POD PRADĚDEM, JESENÍKY

Karlovice



**2 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Ing. Monika Veličková**  
**Tel.:** +420 728373372  
**GSM:** +420 728373372  
**E-mail:**  
[monika.velickova@qara.cz](mailto:monika.velickova@qara.cz)

**Celková plocha:** 1 695 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** silnice; autobus

### **POPIS NEMOVITOSTI:** PRODEJ STAVEBNÍHO POZEMKU, 1695 M KARLOVICE U VRBNA POD PRADĚDEM, JESENÍKY

Nabízíme k prodeji slunný stavební pozemek o celkové výměře 1695 m v obci Karlovice, okres Bruntál, v malebném prostředí Jeseníků.

Pozemek se nachází v klidné části obce, s výbornou dostupností po obecní asfaltové komunikaci. Dle územního plánu je určen k výstavbě rodinného domu, přičemž je zde možnost rozdělení na dvě samostatné stavební parcely, ideální pro investici nebo výstavbu dvou domů.

Celková plocha: 1695 m

Inženýrské sítě: elektřina a obecní vodovod v dosahu

Přístup: obecní asfaltová silnice

Okolí: krásná příroda, turistika, cyklotrasy, nedaleko lázně Karlova Studánka a Praděd

Vhodné jak pro trvalé bydlení, tak rekreaci

Pokud hledáte místo s duší, obklopené přírodou a přitom s dobrou dostupností, je tento pozemek skvělou volbou.

Pozemek nebyl zasažen povodní v roce 1997 ani 2024. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.