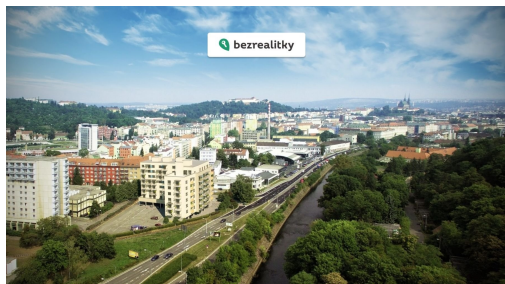


Prodej bytu 2+kk 50 m²

Poříčí, 60300, Brno-střed, Brno



7 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Energeticky úsporný byt (PENB B) dokončený v roce 2018 s pěknou dispozicí. Výhodná lokalita poblíž Mendlova náměstí, fakulty architektury, pedagogické fakulty, výstaviště, DRFG arény, Velodromu, koupaliště Riviéra, rekreační trasa podél Svratky. Východní orientace, výhled na řeku a zeleň za řekou. Nadstandardní vybavení - venkovní žaluzie s elektrickým ovládáním, vinylová podlaha, tichý byt - rekuperace včetně chlazení vzduchu,. Sklep a kryté parkovací stání za závorou je zahrnuto v ceně.. Nekuřácký byt. Byt je momentálně pronajmut za 20 000 Kč plus energie a služby.

Vybavení bytu:

- vestavěné skříně v předsíni
- kuchyňská linka, prostorná, plně vybavená vč. myčky 60 cm,
- velká vestavná skříň v předsíni
- LED svítidla
- v přízemí domu kolárna
- chlazení v rámci rekuperace

- venkovní žaluzie Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.