

Stavební pozemek 745 m² v jedinečné lokalitě města Šlapanice u Brna

Hřbitovní, Šlapanice



10 990 000 Kč

za nemovitost

vč. provize a právních
lužeb



Vyřizuje

Lenka Řezníčková

GSM: +420 777 629 711

E-mail:

lenka.reznickova@century21.cz

Celková plocha: 745 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek vhodný pro výstavbu rodinného domu v katastrálním území města Šlapanice u Brna, ulice Hřbitovní.

Pozemek se nachází v centru Šlapanic, ve slepé ulici, která předurčuje klidné pohodové bydlení.

Pozemek je rovinatý o výměře 745 m², obdélníkového tvaru 16 x 46 m. Na pozemku již stál rodinný dům, který byl zdemolován. V současné době je podána žádost o stavební povolení na výstavbu RD. Sítě - voda, elektřina, plyn, kanalizace na pozemku.

Parcela se nachází ve stabilizované zóně - smíšené obytné „S“, určené pro výstavbu rodinného domu, dále pak pro občanské vybavení veřejné
veřejná správa a justice
zdravotnictví
školské

sociální péče, péče o rodinu

kultura, církve, spolková činnost, osvěta

ochrana obyvatelstva – hasiči, policie občanské vybavení komerční

sport a pohybové aktivity,

obchod, administrativa a služby se stavbou obchodního prodeje do 1000 m² prodejní plochy, pro výrobu a služby charakteru výroby

Pozemek je rovinatý o výměře 745 m², obdélníkového tvaru 16 x 46 m. Na pozemku již stál rodinný dům, který byl zdemolován. V současné době je podána žádost o stavební povolení na výstavbu RD. Sítě – voda, elektřina, plyn, kanalizace na pozemku.

Město Šlapanice je vzdálená kraje Brna 5 km a je zapojena do integrovaného dopravního systému. Disponuje kompletní občanskou dostupností a klidným bydlením nedaleko velkoměsta.

Na vyžádání zašleme kompletní projektovou dokumentaci podanou na stavební úřad.