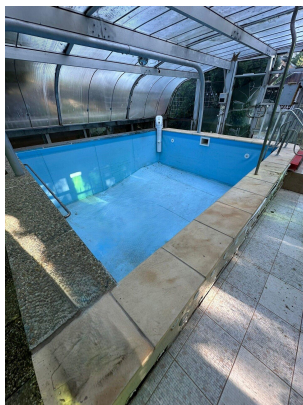


Prodej prostorného bytu 3+kk se zahradou a bazénem v klidné části Mohelna

67575, Mohelno



2 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marcela Zavadilová

Tel.: 608 603 010

GSM: 608 603 010

E-mail:

domybytyol@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	139 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+kk v s možností rozšíření na 5+kk o výměře 139 m², situovaný v klidné části obce Mohelno. Do bytu vstoupíte přes verandu, na ni navazuje vstupní hala se schodištěm do spodního patra. Z hlavní chodby je přístup do světlého obývacího pokoje s kuchyňským koutem, na samostatné WC, do koupelny s vanou a umyvadlem a do dvou vzdušných obytných místností. V dolní části bytu najdete další praktickou chodbu s kuchyňskou linkou, samostatnou obytnou místnost a relaxační zónu se saunou a sprchovým koutem – ideální místo pro odpočinek nebo vybudování kanceláře. Na zahradě je spousta prostoru pro relaxaci, zahradničení či rodinné aktivity. K dispozici je kůlna na nářadí, přístřešek pro venkovní posezení i bazén. Dům je napojen na vodovod, elektřinu a kanalizaci, případně je možné napojení na plyn. Mohelno je malebná obec, která zaručuje klidné bydlení v blízkosti přírody a zároveň výbornou dostupnost do větších měst. Okolí láká na procházky, cyklistiku i další volnočasové aktivity.

Dojezdová vzdálenost: Brno cca 35 min., Rosice 25 min., Ivančice 15 min., Dukovany 7 min.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vás bytem provedeme a těšíme se na

setkání s Vámi!