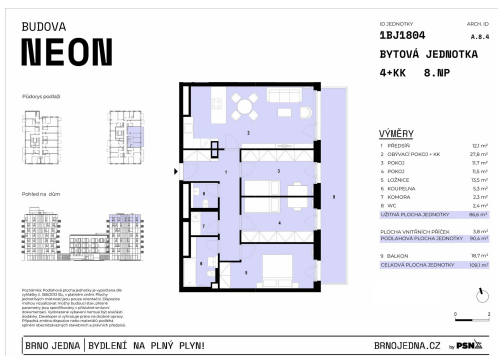


Prodej bytu 4+kk 87 m², Brno-střed

Plynárenská, 60200, Brno-střed, Brno



13 425 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zuzana Raganová
Tel.: 221 088 111
GSM: +420 539 002 002
E-mail: brno@psn.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	109 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	19 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Velkorysý byt se třemi ložnicemi a balkonem je součástí nového rezidenčního projektu Brno Jedna v lokalitě s klidným zázemím pro rodinný život a výbornou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

Jednotka č. 1804 o dispozici 4+kk a ploše 109.10 m² v 8. podlaží je byt, který se stane vaším skutečným domovem. Tři samostatné ložnice poskytnou soukromí každému členovi domácnosti. Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem je centrem dění, kde vznikají každodenní zážitky, od rodinných snídaní po večerní filmová promítání. Pohodlí zajišťuje moderní koupelna a samostatná toaleta. Díky orientaci na V je byt zalitý světlem a příjemně prosvětlený po celý den. Nechybí ani balkón o výměře 18.70 m² - ideální místo pro letní obědy nebo večerní relax. Byt bude připraven k okamžitému nastěhování s dokončenými finálními povrchy, hotovou koupelnou a místem pro vaši vysněnou kuchyni. Vyšší standard zahrnuje kvalitní dřevěné podlahy, okna s trojskly a u některých jednotek i přípravu na venkovní žaluzie.

Projekt Brno Jedna myslí na rodiny. Nechybí střešní terasa s grilem, workout zóna, kolárna, prádelna, kočárkárna a další praktické zázemí. V okolí roste nová čtvrť s parkem, cyklostezkami i školkami. Centrum města pak máte na dosah za pouhých 5 minut MHD či autem.