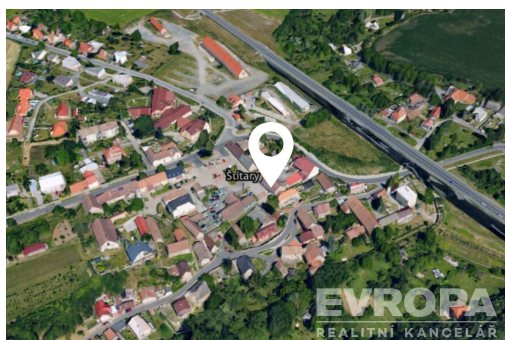


Pronájem komerční nemovitosti 425 m², Štítary (Kolín)

Na Návsi, Kolín



50 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Dana Klementová

GSM: 420608164333

E-mail:

dana.klementova@rkevropa.cz

Plocha kanceláří:	425 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Jiné
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu komerční (obchodní/skladové/kancelářské) prostory v rozlehlém objektu, tj. možnosti prodejny/skladu/kanceláří, v obci Štítary u Kolína.

Rozměry a podlahová plocha:

1) Hala - boční vstup ze dvora, propojeno průchodem z domu, schodiště do podkroví.

Rozměr: 20 x 7 m = 140 m²

2) Podkroví - samostatný boční vstup schodištěm ze dvora nebo z haly.

Rozměr: 18,7 x 9,6 m = 179 m²

3) Prostory v přízemí:

Vstup z návsi přes rampu, vchodové dveře s mříží, případně ze dvora objektu.

- a) kancelář - $4,46 \times 4,40 = 19,6 \text{ m}^2$ výška stropu 3,3 m
- b) prodejna - $6,44 \times 4,45 = 28,7 \text{ m}^2$
- c) prodejna - $6,8 \times 4,46 = 30,3 \text{ m}^2$
- d) prodejna - $4,46 \times 4 = 18 \text{ m}^2$
- e) sklad + WC - $1,2 \times 8 = 10 \text{ m}^2$
- celkem $106,6 \text{ m}^2$

Plocha celkem: $425,6 \text{ m}^2$

Nájemné: 50 000 Kč/měsíčně bez DPH

Pro více informací kontaktujte makléře.