

## Prodej chalupy, 50 m<sup>2</sup>, Radhostice

38481, Radhostice



**3 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Zpěvák Jan**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	329 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji kouzelnou chalupu v malebné obci Libotyně, situovanou v poklidné části podhůří Šumavy. Tato nemovitost je perfektní pro celoroční rekreaci nebo jako útulný domov uprostřed přírody. Chalupa o užitné ploše 50 m<sup>2</sup> je chytrě řešena ve dvou nadzemních podlažích. Přízemí vás přivítá praktickou kuchyní, útulným obývacím pokojem a koupelnou se sprchovým koutem a oddělené WC. V patře se nachází dva světlé obytné pokoje a ložie s nádherným výhledem do zeleně, která vybízí k ranní kávě nebo večerní relaxaci. O teplo se postará rekonstruovaná kachlová pec, která nejen efektivně vytápí, ale nabízí i jedinečné spací místo. Chalupa má smíšenou konstrukci. Součástí prodeje je i navazující zahrada o ploše 329 m<sup>2</sup>, ideální pro relaxaci, zahradničení nebo dětské hry. Stav nemovitosti je ihned k nastěhování a začít si užívat krásy okolní krajiny. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost vlastnit kousek Šumavy! Pokud Vás zajímá více, neváhejte nás kontaktujte.