

Prodej, byt 1+kk, 40 m², Dubaj

Dubaj



4 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jakub Bakeš**Tel.:** 725 381 211**GSM:** +420 725 381 211**E-mail:**

realitomat@gmail.com



Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	15 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Ostatní rozvody

POPIS NEMOVITOSTI: Zavolejte nám, pokud investujete v Dubaji poprvé a vše si vysvětlíme. Také navštivte naše webové stránky pro více informací v sekci nemovitosti - Dubaj.

Naše realitní kancelář spolupracuje přímo s developery kde sami investujeme, proto se na nás můžete spolehnout a koupit bezpečně nemovitost, která bude podle Vašich požadavků. V Dubaji máme české realitní makléřky a tak se o Vaši investici postaráme od nákupu, přes správu pronájmů po následný pře prodej.

Jako jediná realitní kancelář zaměřená na nemovitosti v Dubaji nabízíme mimo skvělé realitní služby i cashback 50 000 Kč na Váš účet za každý zakoupený byt.

□□□□

Samana Sky Views - nový projekt v IMPZ (Dubai Production City)

Luxusní apartmány s privátními bazény od cca 4 300 000 Kč.

Lokalita:

Prémiová poloha v International Media Production Zone (IMPZ)

Vedle nákupního centra City Centre Me'aisem

5 minut od dálnice Sheikh Mohammed Bin Zayed Road

10 minut do JVC a Dubai Sports City

15 minut k Mall of the Emirates

V okolí školy, parky, supermarkety a další občanská vybavenost

Hlavní výhody:

Privátní bazény v některých jednotkách

Moderní vybavení rezidence (fitness, wellness a další)

Vysoký roční výnos z pronájmu (ROI)

Předpokládaný růst hodnoty nemovitosti

Ceny a dispozice:

Od 689 000 AED (cca 4 300 000 Kč při kurzu 1 AED = 6,25 Kč)

Jednotky typu studio a 1 ložnice o velikosti cca 37-65 m² (dle konkrétní dispozice)

Rezervace:

Rezervační poplatek (EOI): 40 000 AED (cca 250 000 Kč)

Omezená dostupnost

Pro více informací nás kontaktujte.