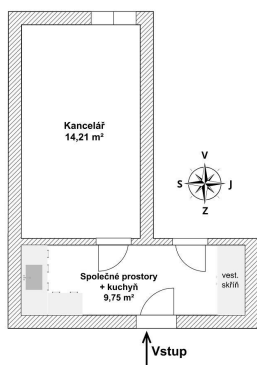
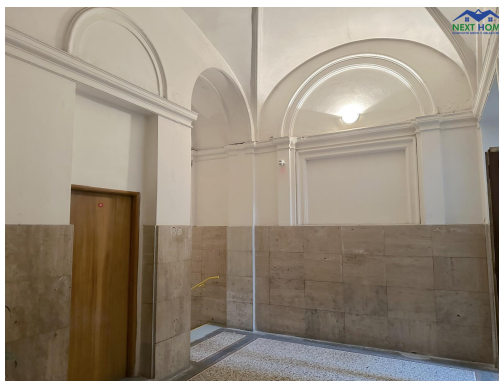


Pronájem kancelář 14 m², společné zázemí 10 m², ul. Vaničkova, Ústí nad Labem.

Vaničkova, 40001, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



3 000 Kč

za měsíc

+ zálohy 700 Kč/měs., +
vratná kauce 6.000 Kč, +
RK 6.000 Kč + DPH



Vyřizuje

Iveta Homolová, MBA

Tel.: +420 728344066

GSM: +420 728344066

E-mail:

[iveta.homolova@next-home](mailto:iveta.homolova@next-home.cz)

[e.cz](mailto:iveta.homolova@next-home.cz)

Plocha kanceláři:	14 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus

Energetická náročnost: E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu kancelářský prostor v Tyršově domě „Sokol, který se nachází v prvním patře známé budovy přímo za divadlem v Ústí nad Labem. Jedná se o světlou a útulnou kancelář s PVC podlahou v dekoru dřeva, která poskytuje příjemné pracovní prostředí v klidné, ale velmi dobře dostupné lokalitě. Kancelář má sdílený vstup ze společné chodby a je součástí menšího uzavřeného prostoru, kde se nachází také společná kuchyňka a úložná skříň. Je zde možnost připojení k Wi-Fi síti. Vytápění prostoru je zajištěno pomocí páry, přičemž spotřeba tepla a vody se účtuje podle velikosti pronajaté plochy tedy na metry čtvereční. Kancelář je vhodná pro administrativní činnost, poradenství nebo jako zázemí pro podnikání. Prostor je ihned k dispozici a připraven k užívání bez nutnosti dalších úprav. Pokud hledáte kancelář v centru města s výbornou dostupností a příjemným zázemím, možná jste ji právě našli. Autobusové a trolejbusové zastávky jsou v těsné blízkosti. V okolí je mnoho kaváren, restaurací i obchodů. Volné od dubna 2026. Více informací v RK. Označení nabídky: č. 206.