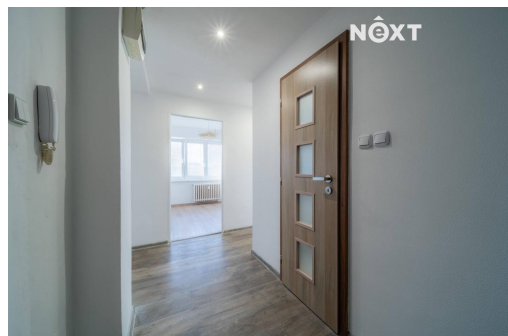


Pronájem byt 3+1, 73

Nerudova, 73581, Bohumín



13 000 Kč

za měsíc

+ Zálohy na služby spojené s užíváním bytu (studená voda, teplá voda, topení...) dle počtu osob



Vyřizuje

David Kasperek

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	12
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 3+1, Nerudova, Bohumín

po rekonstrukci | 12. patro | dlouhodobý pronájem | volný od 5.1.2026

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a světlý byt 3+1 ve 12. nadzemním podlaží panelového domu s výtáhem na vyhledávané ulici Nerudova v Bohumíně.

Byt je po rekonstrukci, ve velmi dobrém stavu a nabízí komfortní bydlení s pěkným výhledem. Pronajímá se nezařízený.

Dispozice bytu

vstupní chodba

kuchyně s jídelním koutem

obývací pokoj

dvě samostatné ložnice

koupelna s vanou a WC

sklepní kóje

Finanční podmínky

měsíční nájemné: 14 000 Kč

zálohy na služby: dle počtu osob (voda, teplo, úklid apod.)

elektřina a plyn: přepis na nájemníka

kauce: 30 000 Kč

provize RK: 20 000 Kč

Lokalita

Klidná a dobře dostupná část Bohumína s kompletní občanskou vybaveností:

supermarkety Billa, Albert

mateřská i základní škola

lékárna, zdravotní středisko

park Petra Bezruče

sportoviště, cyklostezky

MHD i vlak v docházkové vzdálenosti

Podmínky pronájmu

dlouhodobý pronájem

spolehliví a pracující nájemníci

doložení pracovní smlouvy nebo potvrzení o příjmu

prověření v registru exekucí

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás kontaktujte. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N112471.