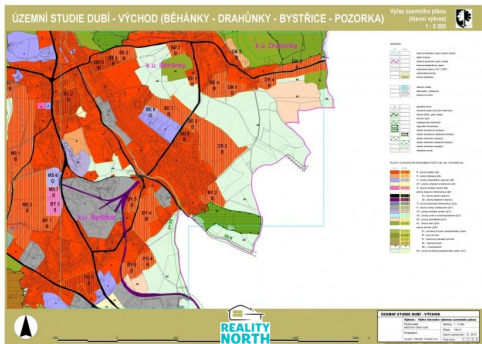


## Prodej pozemky pro bydlení, 6 184 m<sup>2</sup> - Dubí - Drahůnky

41702, Drahůnky, Dubí



### Neuvedeno za nemovitost

info v RK



Vyřizuje

**Marcela Vobrátilová****Tel.:** 602 623 125**GSM:** +420 739 089 240**E-mail:**[vobratilova@realitynorth.cz](mailto:vobratilova@realitynorth.cz)**Celková plocha:** 6 184 m<sup>2</sup>**Doprava:** autobus**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej stavebního pozemku pro dva rodinné domy v Dubí - Drahůnky o celkové ploše 6184 m<sup>2</sup>.

Pozemek je na polosamotě a obklopen zelení. K pozemku je přivedena elektrická energie, která je ukončena pojistkovým pilířkem.

Dále je k pozemku přivedena vodovodní přípojka ukončena vodovodní šachtou bez vodoměru. Kanalizace je vyprojektována,

schválena bude po vybudování kanalizace v městské části Dubí na kterou bude vyprojektovaná kanalizace napojena.

Finanční předpoklad na vybudování

kanalizace je cca 1 000 000,-Kč. Majitel se zaváže tuto kanalizaci spolufinancovat v hodnotě 500 000,-Kč.

Velikou výhodou pozemku je to, že skýtá soukromí a na okolních parcelách se již stavět nebude.

Pozemek je orientován na jižní světovou stranu.

Volné ihned.

Doporučujeme prohlídku.

S financováním nemovitosti vám rádi zcela zdarma pomůžeme. Ev. číslo: 18701.