

Prodej, rodinný dům 5+kk, 616 m2, Plzeň, ul. Na Roudné

Na Roudné, Plzeň 1, Plzeň



17 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	178 m ²
Plocha parcely:	616 m ²	Ostatní:	Garáž
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej zcela nový, moderní rodinný dům s pozemkem a garáží v Plzni na Roudné. Novostavba domu je aktuálně téměř dokončena a čeká jen na výběr dekorů a zařizovacích předmětů od nových majitelů, které jsou již obsaženy v kupní ceně. Po tomto výběru bude dům developerem obratem dokončen dle výběru a vkusu kupujících.

Patrový dům nabízí v přízemí vedle garáže prostorné zázemí o několika místnostech a také dvě ložnice. V patře pak najdeme velkou obývací místnost s kuchyňským koutem a vstupem na terasu/zahradu a další dvě ložnice. Dům je napojen na vodovod i kanalizaci, vytápění a ohřev vody zajišťuje tepelné čerpadlo. Samozřejmostí je podlahové vytápění, velkoformátové dlažby, vinyl, elektrické předokenní žaluzie, nerezové zábradlí na schodišti a další komfortní prvky.

Dům je součástí projektu Rezidence na Roudné, který představuje výstavbu dvou totožných rodinných domů, které nabízejí zejména velkorysý prostor pro žití, moderní technologie a v neposlední řadě rovinatou zahradu s dostatečným soukromím. A to vše v docházkové vzdálenosti od centra města, nebo třeba od Boleveckého rybníku. Předností budou rovněž i nízké provozní náklady a to díky minimální energetické náročnosti domů.