

Prodej novostavby rodinného domu, 125 m², Vavříneč

27731, Malý Újezd



9 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Korbelt Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	125 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nové, klidné bydlení v přírodě, ale zároveň chcete zůstat v dosahu Prahy? Máme pro vás ideální řešení!

Nabízíme ke koupi novostavbu cihlového rodinného domu o dispozici 4+kk v obci Malý Újezd u Mělníka – část Vavříneč. Moderní dům s užitnou plochou 125 m² stojí na rovinatém pozemku a nabízí vše, co si rodinné bydlení žádá – prostor, soukromí a pohodlí.

Součástí domu je prostorná terasa, oplocená zahrada a dvě parkovací stání.

Dům se předává kompletně dokončený – bez nutnosti dalších investic, připravený k nastěhování. V současnosti se ještě dokončují vnitřní dveře a podlahy.

Napojení na elektřinu, kanalizaci a veřejný vodovod je samozřejmostí, o teplo se stará moderní tepelné čerpadlo, energetická třída B. Přístup k domu zajišťuje vlastní zpevněná příjezdová cesta.

Lokalita nabízí klidné bydlení v přírodě s výbornou dostupností do Prahy – cca 30 minut jízdy autem, v blízkosti město Mělník se všemi službami.

Neváhejte s prohlídkou!