

Prodej zahrady Želešice

Želešice

**1 070 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize právních
služeb

Vyřizuje

Ing. Kamil Jelínek**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420774006863**E-mail:**kamil.jelinek@re-max.cz**Celková plocha:** 730 m²**Inženýrské sítě:** elektřina**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** polosamota

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zahrady s přímým přístupem k obdélnému tvaru, ideální pro výstavbu zahradní chatičky, relaxační zónu nebo výsadbu. Pozemek se nachází v klidné lokalitě, obklopený zelení, vhodný pro koníčky, zahradničení a rodinné aktivity. Orientace pozemku je SV - JZ. Pozemek je mírně svažitý.

- Snadno dostupný mimo obecní komunikaci - zpevněná cesta.
- V dosahu obce Želešice, se snadným připojením na Brno (~12 km), dobrá občanská vybavenost.

Vhodné využití:

- Osobní zahrádka, rekreační zóna
- Letní chata, únik z města
- Vhodné pro drobnou hobby zahradnickou činnost a relaxaci v přírodě

Shrnutí výhod:

- Klidná lokalita s přístupem na Brno
- Prostorný pozemek ideální pro relax i hobby
- Bezproblémové osobní vlastnictví bez právních vad
- Flexibilní možnosti využití - od zahradničení po rekreační bydlení