

## Prodej domu 358 m<sup>2</sup>, pozemek 571 m<sup>2</sup>

78347, Hněvotín



**4 800 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
**GSM: +420 226 254 111**  
**E-mail:**  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

|                          |                    |                                 |                               |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | řadový             | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí  | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                             |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní           | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 358 m <sup>2</sup>            |
| <b>Užitná plocha:</b>    | 358 m <sup>2</sup> | <b>Plocha parcely:</b>          | 571 m <sup>2</sup>            |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce   | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům o dispozici 3+1, který se nachází na pozemku o celkové rozloze 571 m<sup>2</sup>. Zastavěná plocha (včetně předzahrádky a dvora) činí 358 m<sup>2</sup>, zahrada za domem má 213m<sup>2</sup>. Dům je ve špatném stavu, určen k celkové rekonstrukci či demolici, což umožňuje novému majiteli přizpůsobit interiér dle vlastních představ a potřeb.

Dům je napojen na elektřinu, vodovod, kanalizaci a plyn (měřidla nejsou demontována).

Pro další informace a sjednání osobní prohlídky mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.