

Jedinečný penthouse v první linii u moře Bulharsko

Burgaská oblast



5 760 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Soňa Dóžová

Tel.: 773 566 984

GSM: +420 777810270

E-mail:

dozova.s@thebrokers.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	111 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný penthouse v první linii u moře, nacházející se v prestižním rezidenčním komplexu Sveti Joan (Sv. Ivan) v Sozopolu, přímo nad krásnou pláží Kavaci.

Informace o nemovitosti:

Celková užitná plocha dle dokumentace: 111 m²

Navíc bonusová střešní terasa cca 80 m² s dechberoucím přímým výhledem na moře

Poslední, 5. patro budovy (výťah do 4. patra)

Plně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování

Dispozice:

Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem
2 samostatné ložnice
2 koupelny s WC
Velká střešní terasa s exkluzivní panoramou

Roční poplatek za údržbu: 13 €/m²

Proč právě tento penthouse?

- Nepřekonatelný výhled na moře přímo z terasy
- Klidná a prestižní lokalita s výbornou dostupností
- Vhodné pro vlastní rekreaci i jako výnosná investice k pronájmu

Vybavenost a okolí:

Písečná pláž Kavaci jen pár minut chůze
V blízkosti známý historický starý Sozopol (cca 3 km)
Letiště Burgas cca 45 minut autem
Restaurace, kavárny, aquapark a obchody v okolí
V blízkosti les a přírodní rezervace Strandža

Prohlídka možná kdykoliv!

Cena: 240 000 €

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit. Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Pokud vás zajímá bydlení v Bulharsku nebo dobrá investice, ozvěte se máme více jak 150 nemovitostí v nabídce.