

Prodej chalupy, Jablonné v Podještědí

47125, Jablonné v Podještědí

**9 749 999 Kč**

za nemovitost

+ provize RK



Vyřizuje

Čížová Andrea**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	95 m ²	Užitná plocha:	95 m ²
Plocha parcely:	965 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásnou dřevostavbu v klidné části obce Heřmanice v Podještědí. Tato unikátní chalupa se nachází přímo u golfového hřiště Resortu Malevil a je ideální volbou pro milovníky golfu nebo pro ty, kteří hledají bydlení obklopené zelení. Nemovitost nabízí 3 místnosti rozložené na dvou nadzemních podlažích a otevřené patro, které podtrhuje vzdušnost a moderní design interiéru. Kvalitní materiály a pečlivé zpracování zajišťují komfort a dlouhou životnost stavby. Vzhledem k bezprostřední blízkosti golfu se nabízí i možnost investice jako pronájem chalupy lukrativní klientele. Celková užitná plocha činí 95 m² a je situována na pozemku o rozloze 965 m². K prodeji i veškeré vybavení za cenu 70.000,- Kč. Výborný stav nemovitosti umožňuje okamžité nastěhování. Vychutnejte si ranní kávu na terase nebo balkoně s výhledem na precizně udržované golfové hřiště. Nechte se okouzlit tímto jedinečným místem a přijedte se sami přesvědčit do srdce Lužických hor.