

Prodej bytu 1+1 47 m² s garáží u bytu 14 m², Jeseník

Bezručova, 79001, Jeseník



2 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jolana Urbišová
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+1
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	61 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si vám nabídnout byt o dispozici 1+1 47 m², nacházející se v přízemí bytového domu v lokalitě města Jeseník. Díky bezbariérovému vstupu ze dvora je byt vhodný i pro vozíčkáře. Byt má plastová okna, nové rozvody elektřiny, vody a odpady, připojení k internetu optickým kabelem. Podlahy tvoří lino a dlažba.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel Baxi umístěný v předsíni, což umožňuje nízké provozní náklady. V kuchyni je k dispozici digestoř s filtrem.

Koupelna je spojena s toaletou, vybavena prostornou vanou, větrákem a místem na pračku i sušičku.
K bytu náleží garáž o výměře 14 m², a podíly na okolních pozemcích, kde je možné příjemné posezení pod vzrostlými stromy.

Výhody bytu:

přízemní byt vhodný i pro vozíčkáře

vlastní plynový kotel

nová elektřina

garáž v ceně

nízké měsíční náklady: plyn cca 1 700 Kč, elektřina 980 Kč, voda dle spotřeby cca 650 Kč + příspěvek na revitalizaci domu.

Dům se nachází jen 5 minut pěší chůze od centra města Jeseník - krásného lázeňského města v srdci Jeseníků, ideálního pro milovníky přírody i wellness. V bezprostřední blízkosti jsou obchodní domy a Lidl, Billa.