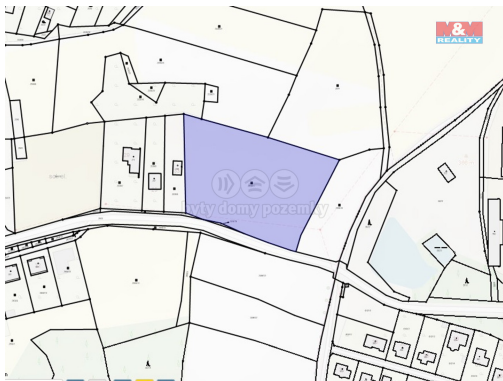


## Prodej pole, 10352 m<sup>2</sup>, Václavice - Zbožnice

25601, Václavice

**3 105 600 Kč**

za nemovitost

včetně provize RK a  
právního servisu

Vyřizuje

**Štěpka Karel****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 10 352 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 10 352 m<sup>2</sup> v okrajové části obce Václavice - Zbožnice. Jedná se o rovinatý až mírně svažité pozemek přístupný z hlavní komunikace (Středočeský kraj). Pozemek je v rámci katastru veden jako trvalý travní porost. Navazuje však na zástavbu obce a tím pádem by mohl být zajímavý pro toho, kdo si do budoucna vyjedná změnu územního plánu pro výstavbu. Aktuálně je pozemek veden v územním plánu v plochách zemědělských - trvalé travní porosty. Jeho hlavní využití: intenzivní a extenzivní obhospodařování travních porostů (včetně výsadby energetických plodin). Pozemek je aktuálně pod pachtovní smlouvou do roku 2029.