

Prodej stavebního pozemku.

Kunžak



1 440 750 Kč
za nemovitost

včetně provize, poplatků a
právního servisu



Vyřizuje

Josef Homoláč**GSM:** +420775973794**E-mail:**josef.homolac@re-max.cz**Celková plocha:** 1 670 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rovinatý pozemek pro bydlení o celkové rozloze 1670 m², situovaný na okraji malebné obce Valtínov, která spadá pod obec Kunžak v okrese Jindřichův Hradec. Tento pozemek je ideální pro ty, kteří hledají prostorné zázemí k bydlení a chtějí si zde vytvořit domov podle svých představ.

Na pozemku je možné připojení k blízké vodohospodářské síti a elektřině, což zajišťuje komfortní bydlení bez zbytečných komplikací. Vzhledem k plánovanému vybudování odpadní kanalizace v obci do konce letošního roku, se jedná o skvělou investici do budoucnosti, neboť tato infrastruktura výrazně zvýší hodnotu nemovitosti.

Podle územního plánu je možné využití pozemku pro smíšené obytné plochy, což dává široké možnosti pro výstavbu. Podmínky prostorového uspořádání stanovují výšku zástavby na 1 nadzemní podlaží s možností podkroví. To umožňuje variabilitu v návrhu budoucího bydlení a zajišťuje dostatek prostoru pro rodinné aktivity.

Pozemek je orientován tak, aby poskytoval maximum soukromí, což ocení zejména rodiny hledající klidné a bezpečné místo pro život. V blízkosti se nachází příroda a místa pro aktivní trávení volného času, což je ideální pro rodinné využití.

Zajistěte si místo, kde můžete realizovat své dlouhodobé představy o domově a užívat si pohody bydlení v krásné lokalitě.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte se ozvat telefonicky nebo e-mailem. Rád vám poskytnu další informace a domluvím osobní prohlídku. V případě zájmu pomohu i s financováním.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

REMAX Well 2 Realitní kancelář Havlíčkův Brod Trocnovská 1633 Havlíčkův Brod 58001, Tel.: , E-mail: well2@remax-czech.cz, web: <https://www.remaxwell2.cz>