

Prodej rodinného domu, 175 m², Jáchymov, ul. Mincovní

Mincovní, 36251, Jáchymov



10 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zach Ondřej**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	175 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám kompletně zrekonstruovaný dům v malebném městě Jáchymov, pouhých pár minut od Karlových Varů a jen kousek od oblíbeného lyžařského střediska Klínovec. Tento třípodlažní dům ukrývá tři samostatné byty, ideální pro krátkodobý pronájem – ať už pro turisty, rodiny na dovolené nebo sportovce v každém ročním období. Každý byt prošel důkladnou a kvalitní rekonstrukcí – včetně rozvodů, interiérů i technického zázemí. Dům je připraven k okamžitému provozu bez dalších investic. V přízemí najdete prostorný byt 3+kk, ideální pro větší skupiny hostů. V prvním patře se nachází další 3+kk s vlastní terasou a výhledem do okolní přírody a města a v útulném podkroví je světlý byt 2+kk, jako stvořený pro romantické pobyty nebo menší rodiny. Dům se nachází v lokalitě s celoroční turistickou atraktivitou – lázně v Jáchymově, sjezdovky a běžkařské tratě na Klínovci, cyklotrasy, turistika, wellness i kultura. To vše dělá z nemovitosti ideální volbu pro investici s rychlou návratností.