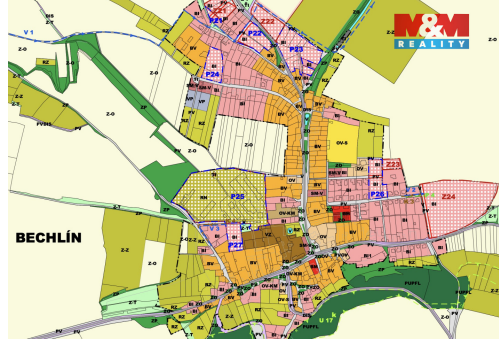


## Prodej pozemku k bydlení v Bechlíně

41186, Bechlín



**2 799 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Hodková Kateřina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 185 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 185 m<sup>2</sup> v klidné a vyhledávané části obce Bechlín, okres Litoměřice. Dle územního plánu je parcela č. 157/1 určena k výstavbě rodinného domu, což z ní činí ideální volbu pro vlastní bydlení i investici.

Pozemek je rovinatý, má pravidelný tvar a je dobře přístupný po obecní zpevněné komunikaci. Velkou výhodou je dostupnost inženýrských sítí na hranici pozemku s možností napojení na elektřinu a vodu.

Lokalita nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody, zároveň však s výbornou dostupností do okolních měst - Roudnice nad Labem je vzdálena pouhých 5 minut jízdy, Litoměřice 15 minut a Praha přibližně 40 minut.

Pokud hledáte místo pro výstavbu rodinného domu v příjemném prostředí s dobrou dostupností, tento pozemek je ideální volbou. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.