

Prodej rodinného domu, 160 m², Buštěhrad, ul. Kladenská

Kladenská, 27343, Buštěhrad

**9 999 999 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize Rk. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Horák Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	160 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi prostorný a kompletně vybavený rodinný dům v klidné části obce Buštěhrad. Tento cihlový dům se rozkládá na dvou nadzemních podlažích a jednom podzemním podlaží, s celkovou užitnou plochou 160 m². Dům má plastová okna, nové rozvody, vytápění je možné plynem, elektrickým kotlem a pro ohřev vody slouží fotovoltaika na střeše domu, navíc je dům rozdělen na dvě samostatné bytové jednotky, což nabízí ideální příležitost jak pro rodinné bydlení, tak jako investice k pronájmu. V domě se dále nachází obchodní prostor k pronájmu v přízemí domu který se ale dá také propojit a využít k bydlení. Na pozemku o rozloze 483 m² je k dispozici garáž a parkování na pozemku je také možné, vlastní vjezd a krásná zahrada. V podkroví je možné zřídit další obytný prostor po menších úpravách. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a nabízí výbornou dostupnost. Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací či prohlídku.