

Prodej výrobního objektu, 400 m², Čakov

25724, Čakov

**9 900 000 Kč**

za nemovitost

konečná cena včetně
servisu RK

Vyřizuje

Chudoba Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 400 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Výrobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční areál, skladový a výrobní prostory s ubytovací a kancelářskou budovou s možností parkování kamionů a dodávek (až 14 míst). Objekt se nachází jen 20 min od Prahy vedle dálnice D1 v klidné lokalitě obce Tatouňovice. Objekt je vhodný pro sídlo firmy. Velikost pozemku je 1751 m². Komerční areál se skládá z bytového domu o 2 NP, je podsklepený, má 8 místností, koupelny s WC, kuchyň i balkon. Na něj navazuje výrobní a skladovací prostory a hala vhodná na servis, sklad nebo tech. zázemí. Vytápění domu je zajištěno el. kotlem, dům je napojen na veřejný vodovod, elektřinu. Z obce jezdí přímý bus do Benešova, jen 15 min. Objekt nabízí různé možnosti podnikatelského využití a rozšíření podnikatelských aktivit či přebudování dle Vašich představ. Financování je možné hypotečním úvěrem, který Vám na míru zajistíme. Pokud hledáte komerční prostor, sídlo firmy s ubytováním a parkováním kousek od Prahy vedle dálnice, vizualizace Vás může inspirovat.