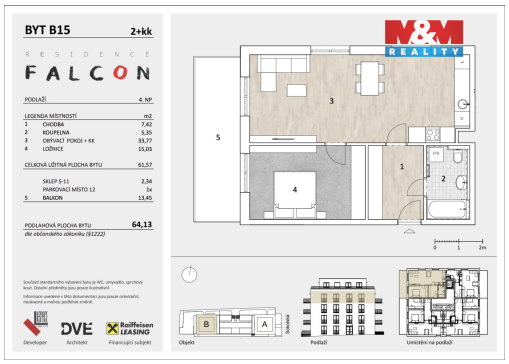
Prodej - Byty číslo zakázky: **913367**

Prodej bytu 2+kk, 64 m², Mělník, ul. Sokolská

Sokolská, 27601, Mělník



Neuvedeno

za nemovitost

Na vyžádání

Vyřizuje
Skoczek Viktor
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	**Podlaží v domě:**	4
Počet podlaží v domě:	6	**Celková podlahová plocha:**	64 m²
Druh objektu:	smíšená	**Stav objektu:**	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	**Energetická náročnost:**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Bytové jednotky 2+kk v projektu Residence Falcon představují ideální kombinaci investičního potenciálu a komfortního bydlení. Nabízené jednotky disponují výměrami od 59,43 m² do 64,37 m² a zaujmou širokou škálou variant – od bytů bez venkovního prostoru, přes jednotky s balkonem, až po výjimečné byty se střešní terasou o velikosti 56 m². Každý byt má v ceně sklepní kóji i parkovací stání, což významně zvyšuje dlouhodobou hodnotu nemovitosti. Projekt vzniká ve výstavbě dvou moderních domů v klidné části Mělníka s výbornou dostupností do Prahy a kompletní občanskou vybaveností v okolí. Samozřejmostí je oplocený areál, kontrolovaný vstup a bezpečné rezidenční prostředí. Všechny jednotky jsou vybaveny podlahovým vytápěním a klienti mohou volit mezi standardy dokončení Friendly a Gorgeous. Dispozice 2+kk patří dlouhodobě k nejžádanějším a potvrzují rychlé tempo prodeje. Pro porovnání jednotlivých variant a osobní schůzku nás neváhejte kontaktovat.