

## Pronájem bytu 1+1, 42 m<sup>2</sup>, Vlašim

Havlíčková, 25801, Vlašim


**12 500 Kč**

za měsíc

+popl. 3500



Vyřizuje

**Martina Kavková, MBA**
**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 602 684 162

**E-mail:**
[kavkova@dumrealit.cz](mailto:kavkova@dumrealit.cz)

|                              |                   |                                  |                    |
|------------------------------|-------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 8                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 42 m <sup>2</sup>  |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý        |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní            | <b>Popis vybavení:</b>           | ...                |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce      | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 120 V    |
| <b>Voda:</b>                 | Místní zdroj vody | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace        | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje ve výhradním zastoupení pronájem bytové jednotky 1+1, 42 m<sup>2</sup>, OV, v ulici Havlíčkova, Vlašim. Byt se nachází v 1.NP z celkových 8. Dispozice: prostorná vstupní chodba, ze které jsou samostatné vstupy do všech místností. Jádru je umakartové, samostatná koupelna a WC. Kuchyň je osazena linkou s novým elektrickým sporákem, dále je zde jídelní stůl s židlemi. Pokoj bez vybavení, v chodbě skříň a komoda a automatická pračka v koupelně. K bytu náleží sklepní koje. Měsíční nájemné činí 12.500 Kč + 3.500 Kč poplatky, které jsou zúčtovatelné 1x ročně. Zálohy za elektřinu budou hrazeny samostatně nájemcem. Při podpisu nájemní smlouvy je třeba uhradit první nájemné, jistinu ve výši 25.000 Kč a odměnu RK ve výši jednoho nájemného. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce, preferuje dlouhodobý pronájem max. 2 osobám, bez domácích mazlíčků, byt je nekuřácký. Lokalita je velice klidná, plná zeleně, v docházkové vzdálenosti obchody, poliklinika, úřady, bus a vlakové nádraží. Doporučuji osobní prohlídku. Pro více informací, volejte na uvedené telefonní číslo. Ev. číslo: 651714.