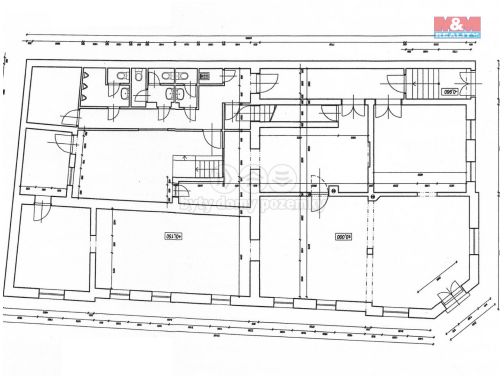


Pronájem obchodního prostoru, 221m², ul. Riegrova, Brno

Riegrova, 61200, Brno-Královo Pole, Brno



59 000 Kč

za měsíc

plus energie, které si na sebe přepíše nájemce + provize RK



Vyřizuje

Pittnerová Alena

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	221 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný obchodní prostor o celkové výměře 282 m², který byl dříve využíván jako restaurace. Nachází se v přízemí budovy v oblíbené a hustě obydlené lokalitě Brno - Královo Pole s dobrou dopravní dostupností. V blízkosti se nachází zastávky MHD i vlaková stanice. Dispozice prostor: hlavní obchodní/restaurační plocha 221m², technický vstup a dvorek 25,6m², sklepní prostory 36m² (ideální na uskladnění piva, zeleniny či jiných zásob). Prostor je vybaven zařízenou kuchyní s gastro vybavením- velkokuchyňský plynový sporák s elektrickou troubou, grilovací plynová deska, elektrická fritéza, kombinované chladničky, mycí nerezový stůl, kovový kuchyňský nábytek. V případě zájmu možno využít zařízení s nábytkem (stoly, židle). Ve vnitrobloku je možnost zřízení zahrádky pro klienty. Prostor je vhodný pro gastronomické využití, obchodní využití, popřípadě pro provoz služeb. Energie si nájemce převádí na sebe.