

Prodej zahrady 347 m2 s chatičkou, Drahovice, Karlovy Vary

Hřbitovní, Karlovy Vary

**995 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Jitka Krajčová**Tel.:** 739 222 222**GSM:** 739 222 222**E-mail:** redot@redot.cz**Celková plocha:** 347 m²**Charakter okolní zástavby:** rekreační**Doprava:** MHD**Elektřina:** Elektro - 230 V**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** klidná část obce**Komunikace:** asfaltová**Voda:** Místní zdroj vody

POPIS NEMOVITOSTI: Přímý majitel nabízí k prodeji cenově zajímavou, udržovanou rekreační zahradu s malou chatkou v Karlových Varech - Horních Drahovicích, která se nachází v lokalitě s výbornou dopravní dostupností. Spojení je MHD a následně v docházkové vzdálenosti 15 minut mírnou chůzí. Zahrada na krásném místě pod lesem je hezky kaskádovitě tvořena a disponuje plochou 347 m². Na pozemku stojí chatička v tuto chvíli slouží spíše jen jako zázemí k odpočinku (19 m²) a dětský zahradní domek. Zahrada má vybudované snížené místo pro bazén nebo vířivku. K dispozici je také venkovní posezení včetně ohniště. Ideální místo, které vybízí k pěstování plodin a také pro rodiny nebo maminky s dětmi pro trávení hezkých dní mimo ruch města. WC zde není (nutno pořídit chemické wc). Voda z řádu s vlastním vodoměrem. Lázeňské lesy nedaleko pozemku procházkou jen pár minut, vybízejí k houbaření, turistice a vyjížděním na kole. Známé golfové hřiště Olšová Vrata je v dosahu 10 minut vozem. Dopravní dostupnost do Prahy je hodina dvacet minut.