



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 132856

## Pronájem bytu 1+1, 31 m<sup>2</sup> - Třinec, ul. Pod Břehem

Pod břehem, Třinec



**8 900 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Bc. Kateřina Anna Witos,  
DiS.**

**Tel.:** 558 987 101

**GSM:** 734 709 496

**E-mail:**

[katerina.witos@stingholdin  
g.cz](mailto:katerina.witos@stingholdin<br/>g.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 1+1, 31 m<sup>2</sup> - Třinec, ul. Pod Břehem

Nabízíme k pronájmu světlý a útulný byt o dispozici 1+1 a podlahové ploše 31 m<sup>2</sup>, situovaný v 6. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem, na klidné a vyhledávané adrese - ulice Pod Břehem v Třinci.

Byt se skládá ze samostatného pokoje, kuchyně, vstupní chodby, koupelny a samostatného WC. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou a elektrickým sporákem. V bytě jsou plastová okna a elektroinstalace v mědi.

Vytápění je řešeno ústředním dálkovým topením, které zajišťuje pohodlné a úsporné vytápění bez nutnosti vlastní údržby.

Dům je čistý, udržovaný a vybaven kamerovým systémem pro větší bezpečí obyvatel. V blízkosti se nachází zeleň a les, což nabízí příjemné prostředí k bydlení.

Náklady:

Nájemné: 8 900Kč / měsíc

Služby: 2 500 Kč / měsíc

Kauce: 2× nájemné

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající klidné bydlení s dobrou dostupností a občanskou vybaveností. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.