**Prodej - Byty** číslo zakázky: **912856**

# Prodej bytu 2+1 v Ústí nad Labem, ul. Opletalova

Opletalova, 40331, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem

## 3 050 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.

Vyřizuje
**Novák Martin**
**Tel.:** 800 100 446
**GSM:** 296 399 006
**E-mail:** info@mmreality.cz


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu:** | 2+1 | **Podlaží v domě:** | 8 |
| **Počet podlaží v domě:** | 8 | **Celková podlahová plocha:** | 62 m² |
| **Druh objektu:** | panelová | **Stav objektu:** | dobrý |
| **Umístění objektu:** | sídliště | **Energetická náročnost:** | C - Úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 2+1 se zasklenou lodžií o užitné ploše 62 m², nacházející se v klidné části Neštěmic. Tento byt je umístěn v 7. patře panelového domu. Byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí ideální příležitost pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení na sídlišti s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj, ložnici, kuchyň, prostornou chodbu a zděnou koupelnu. Velkou výhodou je, že byt zůstane vybavený, sedačka, skříně, stůl se židlemi, lednice, atd. Další výhoda je zasklená lodžie, ze které je nádherný výhled do okolí. Skvělá dostupnost MHD, školy, obchody a další služby v blízkém okolí zajišťují pohodlný život. Neváhejte a domluvte si prohlídku tohoto příjemného bydlení v žádané lokalitě. Díky nízkým nákladům, je byt vhodný i jako investice k pronajímání.