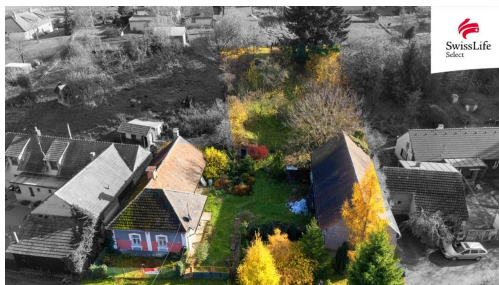


## Prodej rodinného domu 81 m<sup>2</sup>, Podmoky

58282, Podmoky



**2 890 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Jan Ondrák**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	125 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	81 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1202 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Toužíte po klidu, prostoru a vůni jablek ze své vlastní zahrady? Pak by vás mohl oslovit tento kouzelný venkovský dům v obci Podmoky na Vysočině.

Na pozemku o velikosti 1 202 m stojí útulný dům o dispozici 3+1 (užitná plocha 81 m), který čeká na nového majitele s vizí. Je v původním, ale udržovaném stavu ideální pro rekonstrukci podle vlastních představ. Voda, odpady a elektřina jsou nově udělané.

Součástí pozemku je prostorná stodola, vlastní studna a zahrada plná ovocných stromů jabloní, ořešáků i menšího sklípku, kam můžete schovat nejen úrodu, ale třeba i lahev domácí slivovice.

Tohle místo má duši. Nabízí ticho, zeleň a opravdový venkovský klid, který dnes jen tak nenajdete. A přitom jste nedaleko Golčova Jeníkova, odkud je to kousek kamkoli potřebujete.

Z Prahy sem dorazíte autem za hodinu a půl. Žádné dlouhé cesty, žádné davy turistů, jen klid, prostor a čistý vzduch.

Přijďte se podívat a možná zjistíte, že právě tady začíná váš nový domov nebo chalupa, kam se budete vždycky rádi vracet.

Více informací Vám rád sdělím při osobní prohlídce.