

## Prodej hotelu, Rožmberk nad Vltavou

38218, Rožmberk nad Vltavou



### Neuvedeno za nemovitost

Informace o ceně vám sdělí  
makléř



Vyřizuje

**Samek Zdeněk**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Zastavěná plocha:** 1860 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 2280 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Typ zařízení:** Hotel

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Užitná plocha:** 1860 m<sup>2</sup>

**Počet podlaží v domě:** 4

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji historický hotel v malebném srdci jižních Čech, v centru Rožmberka nad Vltavou, usazený nedaleko břehů řeky Vltavy. Jedná se o udržovanou, cihlovou budovu s bohatou historií, objekt nabízí 14 dvou a třílůžkových pokojů, každý s vlastní koupelnou, restauraci s vnitřní kapacitou 96 míst a terasu s až 80 ti místy k sezení. K hotelu patří pozemek se zahradou a možným parkováním. Okolí města je protkáno mnoha turistickými a cyklistickými trasami, které vás provedou krásami Šumavy. Tento klenot jihočeského regionu, zasazený přímo v historickém jádru obce Rožmberk nad Vltavou, představuje jedinečnou příležitost pro investory nebo pro ty, kteří sní o vlastním hotelovém podnikání na jednom z nejkrásnějších míst České republiky.