

Prodej kancelářského prostoru, 35 m², Havířov

73601, Havířov

**1 649 999 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Bílková Nikola**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	35 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální místo k podnikání? Mám pro Vás skvělou nabídku. Na pozemku o rozměru 1 583 m² se nacházejí dvě budovy, dříve sloužící jako kanceláře. Stačí menší renovace interiéru, jinak jsou budovy zánovní. Jedna z nich je vedena na Katastru, druhá má kolaudaci i stavební dokumentaci, jen nebylo vloženo k zapsání. Je zde elektřina 220V i 380V. Voda a kanalizace jsou v těsné blízkosti s hranicí pozemku, plyn vede přes pozemek, lze se také napojit. Dále zde najdete přístřešek pro minimálně dvě až tři auta. Můžete tak využít nejen jako kanceláře, ale například předělat na salon krásy, apod. Vetší část pozemku je zalesněna. Pro ty, kteří by rádi postavili úplně jinou nemovitost, je to také schůdné, pozemek je pro určen k výstavbě "smíšeného bydlení", proto má rozšířené využití. Pozemek je lehce svažité, tak je pouze na Vaší fantazii co s projektantem vymyslíte. Ale teď už pojďme na společnou prohlídku, a s případným financováním Vám také ráda pomůže má hypoteční specialistka.