

Nový byt 2+kk v projektu MOSAIQ Beroun, bydlení v pohodlí města

Na Máchovně, Beroun



MOSAIQ PARKOVÁ ČTVRŤ BEROUN

B.1.15 / 2+kk / 52,4 m² / 1.NP



7 073 987 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

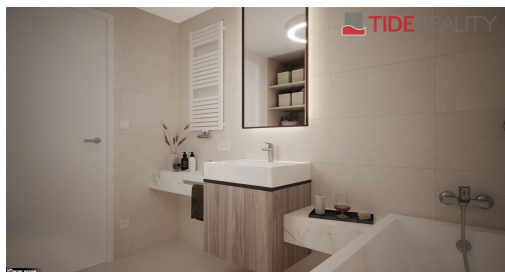
Pavel Velebil

Tel.: 224 914 914

GSM: 420602269011

E-mail:

pavel.velebil@tide.cz



Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	projekt
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízený byt 2+kk s podlahovou plochou 52,4 m² má příjemný balkon o ploše 4 m² a orientaci na jihozápad až západ. Bude umístěn v 1. patře nově stavěného bytového domu MOSAIQ Beroun, o úroveň níž jsou předzahrádky přízemních bytů. Na výběr máte v tuto chvíli i další byty 2+kk s plochou od 50 do 68 metrů čtverečních. Spolu s byty nabízíme k prodeji i garážová či venkovní parkovací stání.

Užijte si bydlení v blízkosti hlavního města s kompletním zázemím města, které je jedním z nejoblíbenějších míst k bydlení. Obytný soubor MOSAIQ Beroun navazuje na stávající obytnou čtvrť, jejíž součástí jsou i sportovní centra Eden či koupaliště Laguna, školy, školky i obchody. Velkoryse koncipovaný soubor bytových domů umístěných v zeleni nabídne široké rozpětí bytů od 1+kk po 5+kk s terasami, balkony či předzahrádkami. Výstavba byla zahájena v květnu, projekt bude dokončen na podzim r. 2027.

Novou obytnou čtvrť ohraničují ulice Na Máchovně a Na Morákově, domy vyrůstají v mírném svahu, který se zdvihá k vrcholu Děd. Ústřední budovou je dům s věží, na který navazuje sestava čtyřpatrových domů.

Standardní vybavení bytů zahrnuje podlahové topení, velkoformátová okna s izolačním trojsklem a přípravou na vnější žaluzie, interiérové dveře s výškou 210 cm, moderní vybavení koupelen, vinylové podlahy v několika barevných variantách. V bytech budou moderní datové rozvody formou strukturované kabeláže a přípojka STA. V projektu bude využita smart technologie pro vytápění, která pracuje se dvěma tepelnými zdroji - tepelnými čerpadly a zemním plynem.

Beroun je ideální místo pro bydlení pokud hledáte svůj domov v sousedství malebné přírody s širokou nabídkou služeb a aktivního trávení volného času a přesto v komfortním dosahu metropole. V pěší vzdálenosti či v přímém sousedství projektu je síť obchodů, veřejné koupaliště, multifunkční sportovní areál, fotbalové hřiště, škola, školka, síť cyklostezek a další.

Platební podmínky vycházejí vstříc hypotečním klientům i těm, kteří plánují financovat významnou část kupní ceny z prodeje svého současného bytu. Pokud přemýšlíte o bydlení v Berouně a chtěli byste se poradit o naší nabídce, velikostech, poloze a orientaci bytů nebo o možnostech financování, kontaktujte mne, prosím.