

Prodej chaty 517 m2 Mikulovice, Okres Jeseník

Na Bukovci, Mikulovice



2 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Filip Guzej

Tel.: 733 331 325

GSM: 733 331 325

E-mail:

filip.guzej@rkfinpos.cz

Zastavěná plocha:	517 m ²	Užitná plocha:	450 m ²
Plocha parcely:	500 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám jedinečnou příležitost investice do chaty s rozlehlou užitnou plochou 450 m², nacházející se v malebné obci Mikulovice v okrese Jeseník. Tento samostatný přízemní cihlový dům s pozemkem o velikosti 500 m² je ideální volbou pro investory, chataře a všechny, kteří hledají možnost rekreace, výroby nebo krátkodobého pronájmu.

Dům leží uprostřed kouzelné přírody, obklopen lesy a potůčky, což nabízí ideální podmínky pro letní i zimní turistiku, cyklistiku a lyžování. Obec Mikulovice je dobře vybavena veškerou občanskou vybaveností, což zajišťuje pohodlné bydlení a zázemí pro pobyt v přírodě.

Nemovitost je v současné době před rekonstrukcí, což poskytuje neomezené možnosti k přetvoření budovy dle vašich představ. Můžete zde vytvořit útulné apartmány pro rekreaci nebo jiné komerční využití. V domě je instalována místní voda z vlastního vrtu, odpad je odváděn do nové jímky a elektrické zařízení je doplněno o úspornou fotovoltaickou

technologii. Nová plastová okna a dveře.

Pro parkování je k dispozici až 8 míst, což ocení jak vaši hosté, tak vy sami. Příjezd zajišťuje asfaltová obecní komunikace. Tato chata představuje skvělou investici pro ty, kteří chtějí spojit práci s rekreací nebo poskytnout unikátní zážitek svým zákazníkům v krásném přírodním prostředí. Využijte této jedinečné nabídky a proměňte tuto budovu v kouzelné místo pro odpočinek a relaxaci!