

Prodej bytu 2+kk, 49 m² - Morašice

Morašice

**2 850 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Elena Hřebabecová**Tel.:** 723 090 913**GSM:** 607994662**E-mail:**elena.hrebabecka@housify.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	autobus	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení v klidné lokalitě? Představujeme vám tento byt s předzahrádkou v klidné obci Morašice.

- Skvělá investiční příležitost
- Dispozice 2+kk
- Podlahová plocha 49 m²
- Kolaudace 2019
- Zahrádka
- Klidná lokalita

Byt je součástí novostavby z roku 2019, která je funkčně rozdělena na dvě bytové jednotky o stejné dispozici. Hledáte-li moderní byt, investiční příležitost, či vícegenerační bydlení, tento byt s dispozicí 2+kk a 49 m² je pro vás ideální volbou!

Hned při vstupu do bytu vás přivítá útulná předsíň, ze které se dostanete do koupelny s toaletou. Koupelna je vybavena moderním walk-in sprchovým koutem, otopným žebříkem a přípojkou na pračku, v koupelně se nachází také plynový kotel. Hlavní obytnou část tvoří prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní. Kuchyňská linka je vybavena

moderními spotřebiči, včetně trouby, indukční desky a digestoře. Obývací prostor působí díky zvýšenému stropu až do úvrati velmi vzdušně a moderně. Z obývacího pokoje pak vstoupíte do ložnice, která je situována tak, aby poskytovala maximální klid a výhled do zahrady.

K bytu náleží předzahrádka, která je ideálním místem pro relaxaci, zahradničení nebo setkání s rodinou. Zvažujete terasu? Francouzské okno z obývacího pokoje přímo vybízí k jejímu vybudování.

Byt je ideální volbou pro mladé páry, jednotlivce hledající moderní bydlení, nebo jako investiční příležitost k pronájmu. Dům, ve kterém se byt nachází, je v klidné ulici s rychlou dostupností do okolních měst a důležitých zaměstnání, včetně blízkosti Dukovan.

Pokud vás tento byt zaujal, neváhejte nás kontaktovat. Radi vám poskytneme více informací a byt představíme osobně na prohlídce. S financováním vám pomohou naši specialisté na hypoteční úvěry.