

## Rodinný dům, Skršín

43401, Skršín



**12 999 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Radek Molík**

**Tel.:** +420 777090011

**GSM:** +420 777090011

**E-mail:**

[tovor12@gmail.com](mailto:tovor12@gmail.com)

<b>Plocha kanceláří:</b>	500 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji unikátní rodinný dům s variabilním využitím po výrazné slevě, ideálním jak pro bydlení, tak pro podnikání. Dům se nachází v naprosto klidné a bezpečné lokalitě a je připraven k okamžitému nastěhování.

Dispozičně se v domě aktuálně nachází jedna bytová jednotka 4+1 se dvěma šatnami. K domu také náleží zahrada a prostorná terasa, která nabízí dostatek místa pro relaxaci, grilování nebo posezení s přáteli. Součástí je garážové stání pro maximální pohodlí.

Součástí domu je komerční prostor vhodný pro podnikatelské záměry nebo lze předělat na další bytové jednotky.

Dům je vytápěn plynovým kotlem a v bytové jednotce je podlahové topení.

Je také možnost spolehlivého nájemce pro část objektu.

Možno financovat jinou nemovitostí na protiúčet (dům, byt, zahrada, garáž).

Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.