Prodej - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: **963033**

"Exkluzivní prodej komerční nemovitosti v Karlovy Vary, ulice Na Vyhlídce, 454 m² obytné plochy s p

Karlovy Vary

39 000 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Jiří Basl
Tel.: 770 100 155
GSM: 420602415034
E-mail:
basl@rebareality.cz

Zastavěná plocha:	220 m²	**Užitná plocha:**	660 m²
Plocha parcely:	570 m²	**Počet podlaží v domě:**	3
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	**Doprava:**	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	**Voda:**	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	**Odpad:**	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji plně fungující a prosperující Apartmánový dům s 9 kompletně zrekonstruovanými apartmány. Podnik je dlouhodobě prosperující s prověřeným výnosem a loajální klientelou. Stabilní příjem jelikož apartmány jsou trvale obsazené a těší se výborné reputaci Výhodná poloha pěšky do lázní i centra města Moderní standard každý apartmán prošel kompletní rekonstrukcí s důrazem na pohodlí. K dispozici jsou čtyři parkovací místa na vlastním pozemku, malý dvorek pro hosty. Skvělá příležitost pro investory, kteří chtějí navázat na úspěšný projekt s jistým výnosem.

Zveme vás k osobní prohlídce, na které si můžete tento jedinečný majetek prohlédnout a přesvědčit se o jeho kvalitách a potenciálu.